

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : י"ט בכסלו התשע"ו  
01/12/15  
סימוכין : 197679

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 01/12/15

### משתתפים :

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה  
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה  
עו"ד דודי קופל, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ משפטי

### הנושא : משרד הבינוי

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך
568483	תדם הנדסה אזרחית בע"מ	תכנון דרכים, חריש	338,554 ₪	01/09/15-24/06/21	אין
568816	אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	תכנון תנועה, חירן	1,449,666 ₪	30/08/15-05/12/21	אין
571238	פוטו מאפ בע"מ	מדידות, חירן	280,395 ₪	15/11/15-30/12/21	140,000 ₪
571245	מהוד הנדסה בע"מ	תכנון כבישים, ערד	114,237 ₪	30/11/15-31/12/21	1,000,000 ₪
571550	לבנברג ובניו (1997) בע"מ	מדידות, צפת	132,370 ₪	20/11/15-31/12/20	287,000 ₪
571576	חן בר מדידות והנדסה בע"מ	מדידות, מירב	38,021 ₪	15/11/15-30/12/21	160,000 ₪
571587	סבאג מהנדסים בע"מ	מדידות, מנרה	197,418 ₪	30/11/15-31/12/19	917,000 ₪
571593	חן בר מדידות והנדסה בע"מ	מדידות, אומן	32,632 ₪	30/11/15-30/12/21	159,000 ₪
571634	רוזנפלד ארנס אדריכלים בע"מ	אדריכלות, י-ם, קטמון	656,542 ₪	01/12/15-31/12/20	אין
571635	פלד רולי	תכנון תנועה, י-ם, קטמון	208,632 ₪	01/12/15-31/12/20	אין
571636	שירותי הנדסה ופרוייקטים אי. פי. אס.	תכנון כבישים, י-ם קטמון	413,730 ₪	01/12/15-31/12/20	אין
571639	יעדים- ניהול ויזום פרויקטים לבניה ופיתוח בע"מ	תכנון סטטוטורי, י-ם, קטמון	196,560 ₪	15/12/15-31/12/20	קיימת יתרת אופציה בסך 50,000 ₪
571755	בשיר עבד אל-ראזק בע"מ	תכנון כבישים, שלומי	94,057 ₪	18/12/15-20/10/21	אין
571756	זועבי פאדיה	תכנון כבישים, יאנוח גית	482,994 ₪	28/12/15-28/11/21	אין
571826	גיא- פוינט בע"מ	מדידות, שעב	103,108 ₪	22/11/15-29/10/21	414,000 ₪ בנוסף קיימת יתרת אופציה בסך 551,000 ₪
571839	טוביא נביל	מדידות, שפרעם	163,267 ₪	22/11/15-29/01/21	350,000 ₪

571842	בשיר עבד אל-ראזק בע"מ	תכנון תנועה, כסרא סמיע	190,174 ₪	15/12/15- 13/07/21	אין
571854	שאהין ראפת	מדידות, טירת כרמל	231,389 ₪	22/11/15- 30/09/21	173,000 ₪
572228	קרני ש. מהנדסים בע"מ	תכנון כבישים, כאבול	685,955 ₪	28/12/15- 27/10/21	אין
572377	א.ב. מתכננים בע"מ	אדריכלות, שבלי	63,672 ₪	30/11/15- 30/12/21	120,000 ₪
572379	ארני רוטי	אדריכלות נוף, בסמת טבעון	153,317 ₪	30/11/15- 30/12/21	200,000 ₪
572474	אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ	יועץ תנועה ותחבורה, חדרה	217,012 ₪	15/12/15- 30/11/21	אין
572491	גיא טבע ייעוץ סביבתי בע"מ	יועץ אקולוגי, דימונה	149,531 ₪	01/12/15- 31/12/21	אין
572499	תהן תכנון הנדסי 1985 בע"מ	תכנון תנועה, מדרשת בן גוריון	157,182 ₪	15/12/15- 30/12/23	60,000 ₪
572503	שורץ אריה	תכנון מים וביוב, דימונה	393,822 ₪	01/12/15- 30/12/21	אין

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, מתאריך 01/12/15 ועד התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

#### הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרת, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 26 בנובמבר 2015, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד דודי קופל  
רו"ח אלי בתן  
עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור מ"מ החשבת הכללית:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מ. גונבלר

5/12/15  
תאריך

רשמה: תחילה צנדיק

מיכל עבאדי בויאנג'ו  
החשבת הכללית